



ESTADO DE MATO GROSSO
CÂMARA MUNICIPAL DE VÁRZEA GRANDE
LEI COMPLEMENTAR N.º 3.356/2009

Dispõe sobre o abairramento do Município de Várzea Grande/MT e dá outras providências

SEBASTIÃO DOS REIS GONÇALVES, Prefeito Municipal em exercício de Várzea Grande, Estado de Mato Grosso, no uso das atribuições que lhe são conferidas pela lei, faz saber que a Câmara Municipal aprovou, e eu sanciono a seguinte Lei Complementar:

Art. 1º - Fica criado o abairramento do Município de Várzea Grande-MT, conforme configuração apresentada no Mapa, Memorial Descritivo e Resumo Geral e Relação de Bairros constantes, respectivamente, nos anexos I, II e III, integrantes desta Lei.

Art. 2º - O município de Várzea Grande fica dividido em 5 regiões, assim denominadas:

- 1 - Região Norte, ou Grande Glória e Pari;
- 2 - Região Sul, ou Costa Verde e Pai André;
- 3 - Região Leste, ou Cristo Rei;
- 4 - Região Oeste, ou Santa Izabel e Formigueiro;
- 5 - Região do Centro.

Parágrafo único - As regiões deverão conter os seguintes equipamentos e serviços públicos, a serem instalados no prazo de 20 anos a contar da publicação desta lei:

- 1 - Policlínica ou Hospital;
- 2 - Mini-estádio de esportes;
- 3 - Parque ecológico com estrutura para esportes e lazer, comunitário e familiar;
- 4 - Farmácia Popular;
- 5 - Subprefeitura e Poupa Tempo;
- 6 - Unidades de Promoção e Assistência Social - CREAS / CRAS
- 7 - Biblioteca Pública;
- 8 - Unidade de Segurança Pública;
- 9 - Restaurante Popular.

Art. 3º - Os Bairros do Município de Várzea Grande - MT terão a denominação oficial constante na Relação de Bairros e Mapa Anexos;

Parágrafo único - Os bairros deverão conter os seguintes equipamentos e serviços públicos, a serem instalados no prazo de 20 anos a contar da publicação desta lei:

- 1 - Escola de Ensino Fundamental;
- 2 - Unidade Escolar de Ensino Infantil;
- 3 - Creche;
- 4 - Posto de Saúde ou PSF;
- 5 - Praças de lazer com quadras esportivas, *playground* e espaço arborizado, com pista de caminhada.
- 6 - Campo de futebol.

Art. 4º - Os equipamentos e serviços públicos instalados e a instalar deverão ter a capacidade adequada, no tempo previsto, à demanda real das comunidades, levantada por meio de pesquisas especialmente realizadas, ou por estudos dos dados censitários produzidos pelo IBGE, amplamente divulgadas à população, para fins de controle social.

Art. 5º - A delimitação e denominação dos Bairros disposta por esta Lei não determina a abrangência da ocupação ou utilização destes espaços para fins urbano ou rural, matéria esta restrita ao Plano Diretor e demais leis urbanísticas e edificações.

Art. 6º - Os diversos setores da Administração Municipal terão o prazo de 01 (um) ano a contar da publicação da presente Lei para se adequarem à divisão de bairros do Município.

Art. 7º - Esta lei entrará em vigor na data de sua publicação, sendo revogadas todas as disposições em contrário.

Praça dos Três Poderes, Paço Municipal Couto Magalhães,
Várzea Grande, 08 de outubro de 2009.

Sebastião dos Reis Gonçalves
Prefeito Municipal - em exercício

PREFEITURA MUNICIPAL DE VÁRZEA GRANDE - MT

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO

RELAÇÃO DOS BAIRROS ORGANIZADOS POR REGIÃO		
REGIÃO	BAIRROS / DISTRITOS	LOTEAMENTOS, RESIDENCIAIS, ETC.
1. NORTE / GRANDE GLÓRIA - PARI	1.1 - BAIRRO 23 DE SETEMBRO	Loteamento 23 de Setembro
		Loteamento Jardim América
		Loteamento Jardim Potiguar
		Loteamento Parque Tremendão
		Loteamento Vila Maria
		Loteamento Pampulha
		Chácara Glória
		Residencial Jardim das Acácias
		Loteamento New Iara
1.2 - BAIRRO GLÓRIA	1.2 - BAIRRO GLÓRIA	Residencial Figueirinha
		Loteamento Jardim Panorama
		Loteamento Jardim Glória
		Loteamento Nucleo G
		Loteamento Nucleo G Ampliação
		Loteamento Jardim Alá
		Loteamento Cidade Jardim
		Loteamento Jardim Sol Nascente I
		Loteamento Jardim Sol Nascente II
		Loteamento São Francisco
		Loteamento Serra Dourada
		Loteamento Vila Arthur
		Loteamento Vila Suíça
1.3 - BAIRRO MAPIM	1.3 - BAIRRO MAPIM	Loteamento Vila Ipiranga
		Loteamento Santa Terezinha I
		Loteamento Santa Terezinha II
		Loteamento Sumaré
		Loteamento Jardim Acácia
		Loteamento São João
		Loteamento Jardim Primavera
		Loteamento Industrial I
		Loteamento Industrial II
		Loteamento Industrial III
		Loteamento Industrial IV
		Loteamento Cruzeiro do Sul
		Loteamento Parque do Ipê
		Loteamento Bela Vista I
		Loteamento Bela Vista II
		Loteamento Panamericano
		Loteamento Jardim das Flores
Loteamento São Marcos		
Loteamento Distrito Industrial		
Loteamento Parque das Nações		
Loteamento Terra Nova		
Loteamento Alto da Boa Vista		
Loteamento Esmeralda		

1. NORTE / GRANDE GLÓRIA - PARI	1.4 - BAIRRO JARDIM DOS ESTADOS	Loteamento Jardim dos Estados Conjunto Hab. Nair Sacre Loteamento Maria Izabel Loteamento Loteamento Ana Luiza Residencial Cabo Michel Loteamento Parque Mangabeiras Residencial Nova Flórida Loteamento Tarumã Loteamento Jardim Buenos Aires
	1.5 - BAIRRO NOVO MUNDO	Loteamento Novo Mundo Loteamento Cidade Nova Hollywood Loteamento Jardim Paula III Loteamento Jardim Campinas Loteamento Buenos Aires
	1.6 - BAIRRO PETRÓPOLIS	Loteamento Residencial Nova Ipê Loteamento Residencial Nova Esperança Loteamento Jardim Petrópolis Loteamento Jardim Guanabara Loteamento Jardim Botafogo Loteamento Jardim Andaraí Loteamento Jardim Novo Niterói Loteamento Jardim dos Pássaros Loteamento Jardim Corsário Loteamento Chapéu do Sol Loteamento Jardim Manaira Loteamento Porto Imperial Loteamento Jardim das Palmeiras Loteamento Márcia Loteamento Nancy Loteamento Jardim das Acácias Loteamento Adriana Loteamento Tatiana Loteamento Ana Vitória Loteamento Jardim das Canoas Loteamento Maristela Loteamento Margaridas Chácara Recreio do Pari
	1.7 - DISTRITO PARI	Aglomerado Rural Passagem da Conceição Aglomerado Rural Dorcelina Folador Aglomerado Rural Rio dos Peixes Aglomerado Rural Sadia I Aglomerado Rural Sadia III Aglomerado Rural Espinheiro Aglomerado Rural Manto Verde Aglomerado Rural Fazendinha Chácara Umuarama Chácara Portal Amazonas

2. SUL / COSTA VERDE e PAI ANDRÉ	2.1 - BAIRRO PRIMAVERA	Cohab Primavera Loteamento Santa Cecília Loteamento Vila Operária Residencial 15 de Maio Loteamento Jardim Campo Verde Loteamento Esplanada Loteamento Parque Tamoyos Loteamento Parque Ambar II Loteamento Rosa Imperial Residencial Monte Castelo Loteamento São José Loteamento Sayonara Loteamento Jeane
	2.2 - BAIRRO IKARAY	Loteamento Jardim Ikaray Loteamento Jardim Novo Horizonte Loteamento Parque Nova Era Loteamento Santa Fé Loteamento Jardim das Flores Loteamento São Jorge Loteamento Parque Del Rey Loteamento Portal da Amazônia Loteamento Res. São Gonçalo Residencial Miguel Lana Residencial Elias Domingos Residencial Paulo Leite Residencial Athaide Monteiro Loteamento Village Ouro Preto
	2.3 - BAIRRO COSTA VERDE	Loteamento Jardim Costa Verde Loteamento Planalto Ipiranga II Loteamento Santa Maria I Loteamento Santa Maria II
	2.4 - BAIRRO VITÓRIA RÉGIA	Loteamento Jardim Vitória Régia Capela do Piçarrão Residencial Dep. Nilton Figueiredo
	2.5 - BAIRRO CAPÃO DO PEQUI	Cohab 24 de Dezembro Cohab 7 de Maio Poço Grande Loteamento Brasil Novo Loteamento Parque dos Pequizeiros Loteamento Distrito Industrial Loteamento Capão do Pequi Loteamento Parque Bom Jardim Loteamento Eliane Gomes Loteamento 13 de Setembro
	2.6 - DISTRITO PAI ANDRÉ	Aglomerado Rural Bonsucesso Aglomerado Rural Souza Lima Aglomerado Rural Capão Grande Aglomerado Rural Jardim Califórnia Aglomerado Rural Parque Boa Vista I Aglomerado Rural Parque Boa Vista II Aglomerado Rural Limpo Grande Aglomerado Rural Gonçalo Botelho Aglomerado Rural Valo Verde Aglomerado Rural Praia Grande Aglomerado Rural Chácara Estância São Carlos Aglomerado Rural Pai André

3. CENTRO	3.1 - BAIRRO CENTRO NORTE	<p>Centro</p> <p>Loteamento Centro Empresarial de Várzea Grande</p> <p>Loteamento Liberdade</p> <p>Residencial Embauval</p>
	3.2 - BAIRRO CENTRO SUL	<p>Loteamento Jardim Imperador</p> <p>Loteamento Água Limpa</p> <p>Residencial Vila Ipase</p> <p>Loteamento Paço Real</p> <p>Loteamento Jardim Nova Kanaã</p> <p>Loteamento Vila Rosimery</p> <p>Loteamento Santa Luzia</p> <p>Loteamento Jardim Kataguás</p> <p>Loteamento Jardim Imperador II</p> <p>Loteamento Jardim dos Girassóis</p> <p>Loteamento Cristina</p> <p>Cohab Nossa Senhora da Guia</p> <p>Loteamento Parque Ambar</p> <p>Loteamento Planalto Ipiranga</p> <p>Loteamento Jardim Aeroporto</p> <p>Loteamento Pirinéu</p> <p>Loteamento São Jeronimo</p> <p>Loteamento Centro Esportivo</p> <p>Loteamento Centro Sul</p> <p>Loteamento Uirapuru</p> <p>Loteamento Nova Várzea Grande</p> <p>Loteamento Regina</p> <p>Loteamento Santa Rosa</p> <p>Loteamento Ferraz</p> <p>Loteamento Amarílio</p>
4. LESTE / CRISTO REI	4.1 - BAIRRO PONTE NOVA	<p>Loteamento Vila Sadia</p> <p>Loteamento Vista Alegre</p> <p>Loteamento Morada dos Florais</p> <p>Loteamento Jardim Aroeira</p> <p>Residencial Ponte Nova</p> <p>Manga</p> <p>Loteamento Santos Dumont</p> <p>Loteamento Núcleo III</p> <p>Loteamento Núcleo do Sesi</p> <p>Loteamento Construmat</p> <p>Loteamento Vereador Abelardo de Azevedo</p> <p>Residencial Cerrados</p> <p>Alameda</p> <p>Loteamento Cassyra Lúcia</p> <p>Cohab Dom Bosco</p> <p>Loteamento Ponce de Arruda</p> <p>Residencial Ponte Velha</p>
	4.2 - BAIRRO CRISTO REI	<p>Cohab Dom Orlando Chaves</p> <p>Cohab Jaime Campos</p> <p>Loteamento Vila Vitoria</p> <p>Loteamento Joaquim Agostinho Curvo</p> <p>Loteamento Governador José Fragelli</p> <p>Lagoa do Jacaré</p> <p>Cohab Cristo Rei</p> <p>Loteamento Jardim Adália</p> <p>Loteamento Domingos Sávio</p> <p>Loteamento Jardim Vasconcelos</p> <p>Loteamento Vila União</p> <p>Loteamento Jardim União</p> <p>Loteamento Boa Vista</p> <p>Loteamento Hélio Ponce de Arruda</p> <p>Cohab Dom Bosco</p> <p>Residencial Aurília Sales Curvo</p> <p>Loteamento Jardim Beira Rio</p> <p>Residencial Noíse Curvo</p> <p>Loteamento Nossa Senhora de Santana</p> <p>Loteamento São Sebastião</p>

<p>4. LESTE / CRISTO REI</p>	<p>4.3 - BAIRRO PARQUE DO LAGO</p>	<p>Loteamento Jardim Maringá I Loteamento Jardim Maringá II Loteamento Jardim Maringá III Loteamento Parque São João Loteamento Jardim das Oliveiras Loteamento Altos da Boa Vista Cohab 8 de Março Loteamento Parque do Lago Residencial Unipark Loteamento Jardim Ipanema Loteamento Don Diego Loteamento Planalto Beira Rio Engordador Loteamento Jardim Maringá I Ampliação Loteamento Jardim Vila Rica Loteamento Santa Clara Loteamento Santa Luzia Carrapicho</p>
<p>5. OESTE / SANTA IZABEL e FORMIGUEIRO</p>	<p>5.1- BAIRRO MARAJOARA</p>	<p>Loteamento Jardim Marajoara I Loteamento Jardim Marajoara II Loteamento Jardim Paula I Loteamento Jardim Paula I (2ª Etapa) Loteamento Jardim Itororó Loteamento São Sebastião Loteamento Marechal Rondon Loteamento Parque Industrial San Marco Água Vermelha Loteamento Santa Mercedes Residencial Estrela Dalva Residencial Lucimar Campos Residencial Karla Renata</p>
	<p>5.2 - BAIRRO CANELAS</p>	<p>Loteamento Jardim Paula II Loteamento Jardim Paula II (2ª parte) Residencial Alberto Canelas Loteamento Nova Fronteira Loteamento São João Loteamento Parque Ouro Branco Loteamento Jardim Ouro Verde Loteamento Frutal de Minas Loteamento Dage Loteamento Parque Paiaguas Cohab Ouro Verde</p>
	<p>5.3 - BAIRRO SÃO SIMÃO</p>	<p>Loteamento São Simão Cohab João Baracat Loteamento Colinas Verdejantes Loteamento Parque Residencial Cláudia</p>
	<p>5.4 - BAIRRO SANTA IZABEL</p>	<p>Cohab Asa Bela Residencial Renato José dos Santos Loteamento Parque Industrial Atlântico Cohab Santa Izabel Loteamento Jardim Eldorado Loteamento Cidade de Deus Residencial Alice Gonçalves de Campos Cohab Asa Branca Residencial Athaide Ferreira</p>
	<p>5.5 - BAIRRO SÃO MATHEUS</p>	<p>Loteamento São Matheus Loteamento Parque Sabiá Loteamento Parque Arco Íris Loteamento Jardim Mariana Loteamento Parque Bandeirantes Loteamento Estância São Carlos Loteamento São Francisco Loteamento Jardim Eldorado Loteamento Parque Centro Oeste</p>
	<p>5.6 - BAIRRO PAIAGUÁS</p>	<p>Loteamento Parque Paiaguás Loteamento Eldorado (parte)</p>
	<p>5.7 - DISTRITO FORMIGUEIRO</p>	<p>Aglomerado Rural Formigueiro</p>

PREFEITURA MUNICIPAL DE VÁRZEA GRANDE
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO
PROPOSTA DE ABARRAMENTO DO MUNICÍPIO

QUADRO RESUMO DOS BAIRROS E AGLOMERADOS MUNICIPAIS

ANEXO II

REGIÕES	1 - NORTE - GRANDE GLÓRIA E PARI	2 - SUL - COSTA VERDE E PAI ANDRÉ	3 - CENTRO	4 - LESTE - CRISTO REI	5 - OESTE - SANTA IZABEL E FORMIGUEIRO
BAIRROS URBANOS	1.1 - 23 DE SETEMBRO 1.2 - GLÓRIA 1.3 - MAPIM 1.4 - JARDIM DOS ESTADOS 1.5 - NOVO MUNDO 1.6 - PETRÓPOLIS	2.1 PRIMAVERA 2.2 - IKARAY 2.3 - COSTA VERDE 2.4 - VITÓRIA RÉGIA 2.5 - CAPÃO DO PEQUI	3.1 - CENTRO NORTE 3.2 - CENTRO SUL	4.1 - PONTE NOVA 4.2 - CRISTO REI 4.3 - PARQUE DO LAGO	5.1 - MARAJOARA 5.2 - CANELAS 5.3 - SÃO SIMÃO 5.4 - SANTA IZABEL 5.5 - SÃO MATHEUS 5.6 - PAIAGUAS
DISTRITOS RURAIS	1.7 - DISTRITO DO PARI	2.6 - DISTRITO PAI ANDRÉ			5.7 - DISTRITO FORMIGUEIRO
AGLOMERADOS RURAIS	1.7.1 - Passagem da Conceição 1.7.2 - Dorcelina Folador 1.7.3 - Rio dos Peixes 1.7.4 - Sadia I 1.7.5 - Sadia III 1.7.6 - Espinheiro 1.7.7 - Manto Verde 1.7.8 - Fazendinha 1.7.9 - Umuarama 1.7.10 - Portal Amazonas	2.6.1 - Bonsucesso 2.6.2 - Souza Lima 2.6.3 - Capão Grande 2.6.4 - Jardim Califórnia 2.6.5 - Parque Boa Vista I 2.6.6 - Parque Boa Vista II 2.6.7 - Limpo Grande 2.6.8 - Gonçalo Botelho 2.6.9 - Valo Verde 2.6.10 - Praia Grande 2.6.11 - Chácara Estância São Carlos 2.6.12 - Pai André			5.7.1 - Formigueiro
TOTAIS	5 REGIÕES - 22 BAIRROS URBANOS - 258 RESIDENCIAIS				
3 DISTRITOS RURAIS - 23 AGLOMERADOS RURAIS					